

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель Главы ГО Верх-Нейвинский
по ЖКХ

А.В.Самофеев

« 13 » 07 2026г.



УТВЕРЖДАЮ:

Директор МУП «УКР»

Д.А.Ждановских

2026г.



ПЛАН
Мероприятий по подготовке к отопительному сезону МУП «УКР»
к 2026 – 2027 года

№ п/п	Мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок исполнения	Объем	Оформляемая документация	Примечание (корректировка)
1. ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ						
1.1	Разработать план подготовки к предстоящему отопительному сезону	Главный инженер	До 25.04.2026г.		план	
1.2	Выполнение требований, установленных частью 6 статьи 20 и частью 3 статьи 23.2 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»	Директор	постоянно		план	
1.3	Обеспечение эксплуатации теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными статьей 23.2 Федерального закона № 190-ФЗ	Главный инженер	в течении отопительного периода		план	
1.4	Обеспечение отсутствия задолженности за получаемые ресурсы(газ,э/э, хвс) перед АО «Уралсевергаз»,АО Энергосбыт Т+, МУП « Водоканал»	Главный бухгалтер	постоянно			

1.5	Регистрация БМК в Ростехнадзоре; Страхование БМК	Главный инженер	апрель	66тыс. руб	Сведения о регистрации ОПО, Страховой полис	подряд
1.6	Заключение экспертизы промышленной безопасности; Лицензирование БМК	Главный инженер	Июль-август	460тыс.руб	Заключение; Лицензия Ростехнадзор а	подряд
1.7	Аттестация в Ростехнадзоре руководителей по ОПО, Газовое оборудование, Тепловые сети, Электробезопасность 5гр	Главный инженер	Апрель-июль	4тыс.руб	Протокол проверки знаний Ростехнадзор а	
1.8	Организация и проведение обучение по ОТ, ОПО. Аттестация проверки знаний операторов БМК комиссией предприятия по ОПО и ОТ	Главный инженер	июль		Протокол проверки знаний	
	2.ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ (сетей ТС, ХВС, ВО)					
2.1	Провести гидравлические испытания тепловых сетей для выявления дефектов	Мастер по обслуживанию сетей.	Май-август	18 967м.п	Акт выявленных дефектов	
2.2	Провести промывку сетей водоотведения	Мастер по обслуживанию сетей.	Май-август	9050м.п	Акт выполненных работ	
2.3	Мероприятия на герметичность прокладочных соединений, Ревизия запорной арматуры (ТС, ХВС)	Мастер по обслуживанию сетей.	Май-август	ВНС; ТП 1,2,3,4,5.	Акт выполненных работ	
2.4	Ревизия насосного оборудования системы водоотведения	Мастер по обслуживанию сетей.	Май-август	КНС 1,2	Акт выполненных работ	
2.5	Замена прибора учета на северном трубопроводе ХВС	Мастер по обслуживанию сетей.	май	«синяя будка» 92тыс. руб	Свидетельств о поверки	
	3. РЕМОНТНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ					

3.1	Замена участка тепловой сети по ул. Р. Люксембург	Мастер по обслуживанию сетей	май-август	План ППР 300п.м. на 2 189 тыс. руб	Акт выполненных работ	
3.2	Замена участка тепловой сети по ул. Ленина	Мастер по обслуживанию сетей	май-август	План ППР 400п.м на 4500тыс.руб	Акт выполненных работ	
3.3	Замена ввода ХВС (ду100) ж/д 8Марта,5	Мастер по обслуживанию сетей	июнь-август	План ППР 12м.п на 310тыс.руб	Акт выполненных работ	
3.4	Замена участка тепловой сети (ду250) по ул. Калинина	Мастер по обслуживанию сетей	июнь-август	План ППР 16п.м. на 425тыс.руб	Акт выполненных работ	
3.5	Замена участка тепловой сети Камера - 104 (8Марта,13)	Мастер по обслуживанию сетей	июнь-август	План ППР Ду100-4м.п; Ду150-11м.п 560тыс.руб	Акт выполненных работ	
3.6	Замена задвижек	Мастер по обслуживанию сетей	май-август	Камера К-105 Ду 250-2шт; Ду 200-2шт; Ду150-4шт на 640тыс.руб Школьная 6 Ду100 - 2шт 92тыс.руб ТП2 Ду300-2шт 240тыс.руб	Акт выполненных работ	
3.7	Замена участков трубопровода ТП-2	Мастер по обслуживанию сетей	май- август	ТП-2 Ду250-15м 425тыс.руб	Акт выполненных работ	
3.8	Замена участков трубопровода Ленина (маг.Центральный)	Мастер по обслуживанию сетей	май-август	Ду 219-19м.п 880тыс.руб	Акт выполненных работ	
3.9	Восстановление тепловой изоляции п.3.4;3.5;3.7;3.8	Мастер по обслуживанию сетей	май-август	65м.п. 55,2 тыс.руб	Акт выполненных работ	
4.0	Восстановление тепловой сети и ХВС Ленина,56	Мастер по обслуживанию сетей	май	ХВС Ду40-30м.п;ТС Ду40-100м.п 180тыс. руб	Акт выполненных работ	
4.1	Восстановление ХВС Мира41-57	Мастер по обслуживанию сетей	май	Ду100-15м.п 245тыс.руб	Акт выполненных работ	

4.2	Замена участка трубопровода ХВС Ленина67-69	Мастер по обслуживанию сетей	май	Ду 125-6м.п 390тыс.руб	Акт выполненных работ	
5.ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ по БМК-20,4 Мвт (котельная)						
5.1	Провести мероприятия необходимые для беспрепятственного прохождения отопительного сезона	ООО «Энерголидер»	май-август	Технический отчет освидетельствования объекта БМК ~8млн.руб		подряд
6. ПОДГОТОВКА ОБОРУДОВАНИЯ, ИНСТРУМЕНТА, ИНВЕНТАРЯ, ЗАПАСОВ МАТЕРИАЛОВ						
6.1	Обеспечение наличие аварийного материально-производственного запаса	кладовщик	сентябрь	По необходимости		
7. ПОДГОТОВКА ПАСПОРТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИЙ ПЕРИОД						
7.1	Сдача документов для паспорта готовности к эксплуатации в зимний период 2026-2027г.	Главный инженер	до 1 сентября	Сети, БМК, КНС, ТП,ВНС	Акты	

Составил: Главный инженер

О.В.Лютов